

Tutkimusraportti, 2021

**Turvallisuus on merkittävä valintatekijä
hygieneniäason huolehtimisessa kunnissa
- uudet teknologiset ratkaisut kiinnostavat.**

Puhtaus ei ole meille enää itsestäänselvyys. Hyvinvointiamme varjostavat virukset ja bakteerit, joita levitämme tiedostamattamme läheisiimme ilmassa ja pintojen kautta. Mitä jos tilojen sisäilma ja pinnat olisivat turvallisia ja terveellisiä käyttäjilleen?

Uuden tartuntalain mukaan kaikkien asiakas- ja osallistujatilojen siivouksesta tulee huolehtia tehostetusti. Nanoteknologia voi tuoda kunnille helpotusta ja kustannussäästöjä vähentämällä siivoustarvetta.

Mitä jos nanoteknologian avulla voisi tappaa pinnoilta lähes 100 % kaikista meille tutuista viruksista ja bakteereista?

Tutkimuksen tavoitteena oli selvittää kuntaorganisaatioien hygieniatarpeita, vallitsevia hygieniakäytänteitä sekä tulevaisuuden tarpeita. Lisäksi kartoitettiin kiinnostusta hyödyntää korkean teknologian ratkaisuja puhtauspalveluissa.

Tutkimus toteutettiin puhelinhaastatteluina heinä-syyskuussa 2021.

Kohderyhmän muodostivat kiinteistöjen kunnossapidosta, tiloista, hygieniaratkaisuista ja/tai siivouksesta vastaavat henkilöt erityisesti julkisella sektorilla. 2/3 vastaajista on kunnista, 20% kaupungeista. 40 prosentilla vastaajista on hoidettavanaan alle 10 toimitilaa tai kohdetta ja 43 prosentilla 10-50 kohdetta. Tutkimus perustuu 111 vastaukseen.

Tutkimuksen Nanoksille toteutti Innolink.

Mitä kuntien kiinteistöpalveluista vastaavat ajattelevat hygieniakäytännöistä ja korkean teknologian ratkaisuista?

KESKEISIÄ TULOKSIA

60 %

vastaajista kertoo, että heidän organisaatiossaan desinfioidaan pintoja tällä hetkellä.

66 %

vastaajista on aiemmin kuullut korkean teknologian pinnoitusratkaisuista.

84 %

vastaajista pitää tärkeänä tai erittäin tärkeänä, että pinnoitus hylkii likaa ja estää lian imeytymistä pintoihin.

84 %

vastaajista pitää merkityksellisenä tai erittäin merkityksellisenä, että henkilöstön sairauspoissaolot vähenevät, kun pinnoitusratkaisuja käytetään.

74 %

vastaajista voisi mahdollisesti tai ehdottomasti harkita korkean teknologian pinnoitusten käyttämistä.



Kiinteistöpalvelujen päättäjät kunnissa punnitsevat eri tekijöitä, kun he etsivät ratkaisuja tilojensa pintojen hygieniatasosta huolehtimiseen.

Yli puolet (51%) valitsee hinnan merkittäväksi tekijäksi, mutta heti hinnan perässä tulevat valittavan ratkaisun käytön helppous ja vaivattomuus (46%).

Yli kolmannes (38%) pitää merkittävänä valintatekijänä myös ratkaisun tehokkuutta ja sen lisäämää hygieniaturvallisuutta.

Myös kemikaalikuorman vähentäminen ja ratkaisun monikäyttöisyys vaikuttavat valintaan.

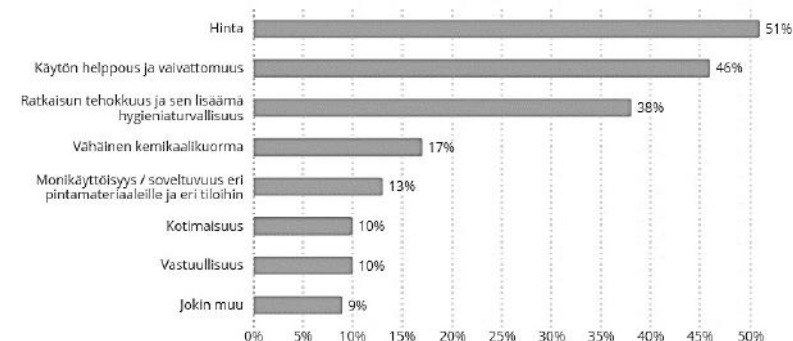
Kotimaisuuden ja vastuullisuuden lisäksi muina tekijöinä mainittiin hygieenisuus ja turvallisuus, kustannustehokkuus, ilmanpuhtauteen vaikuttavat tekijät sekä ratkaisun toimivuus, joka voidaan todentaa.

Hygieniaturvallisuus on merkittävä valintatekijä.



6/10 vastaajasta näkee erittäin tärkeänä ratkaisun **tehokkuutta ja tuoteturvallisuutta parantavat ominaisuudet** harkitessaan ratkaisuja tilojen pintojen hygieniatasosta huolehtimiseen.

4/10 vastaajaa nostaa seuraavaksi tärkeimmäksi tekijäksi **käytön helppouden ja vaivattomuuden**.



Tehoa siivouskustannuksiin - vai ratkaisuja kiinteistöjen elinkaaren pidentämiseen?

Kunnan tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla. **Laadukkailla kuntateknisillä palveluilla taataan kuntalaisille ja elinkeinoelämälle turvallinen ja sujuva arki.** Kuntien toimintaympäristö ja rooli on muuttumassa entistä enemmän palvelujen tuottajasta niiden turvaajaksi. Palveluilta vaaditaan yhä korkeampaa laatua. Samalla edellytetään kustannustietoisuuden ja tehokkuuden lisäämistä. (Kuntaliitto, 2020).

Tilapalveluista vastaavat etsivät järkeviä, kustannustehokkaita ja erityisiä hyötyjä tuovia ratkaisuja. Usein kustannustaso on vaikuttavin tekijä, mutta samaan aikaan uudet teknologiset ratkaisut innostavat löytämään innovatiivisuutta toimintaan.

Kiinteistöhuollon remontti- ja ylläpitokustannusten minimointi sekä korjauskustannusten ennakointi ovat kiinteistöjen arvonsäilyttämisen sekä elinkaaren pidentämisen rinnalla priorisoitavia. Samaan aikaan tilojen ja kalustepintojen kulutuskestävyyttä tulisi pystyä parantamaan ja toisaalta siivouspalvelujen järjestämisessä on sekä säästöpaineita että henkilöstön työhyvinvoinnin haasteita.

Nanopinnoitusratkaisu on ekologinen ja turvallinen tapa suojata pinnat. Käsittely helpottaa pintojen puhtaanapitoa ja laskee kiinteistöjen elinkaarikustannuksia. Lisäksi menetelmä säilyttää pinnan kauneuden juuri sellaisena kuin se on tarkoitettu. Investointi kestävyteen pidentää kiinteistön elinkaarta ja kasvattaa kiinteistön arvoa.



Kiinteistö- ja tilapalveluiden tehtävänä on turvata kunnan omistusten arvon ja käytettävyyden säilymisestä sekä kunnossapito- ja puhtauspalvelutyön järjestämisestä.

*Helposti
likaantuvien
pintojen
peruspesut vievät
aikaa ja
henkilöstön
voimavaroja...*

*Miten saamme
pidettyä
kiinteistöjen
elinkaari- ja
ylläpito-
kustannukset
hallinnassa?*

Uudet korkean teknologian ratkaisut kiinnostavat

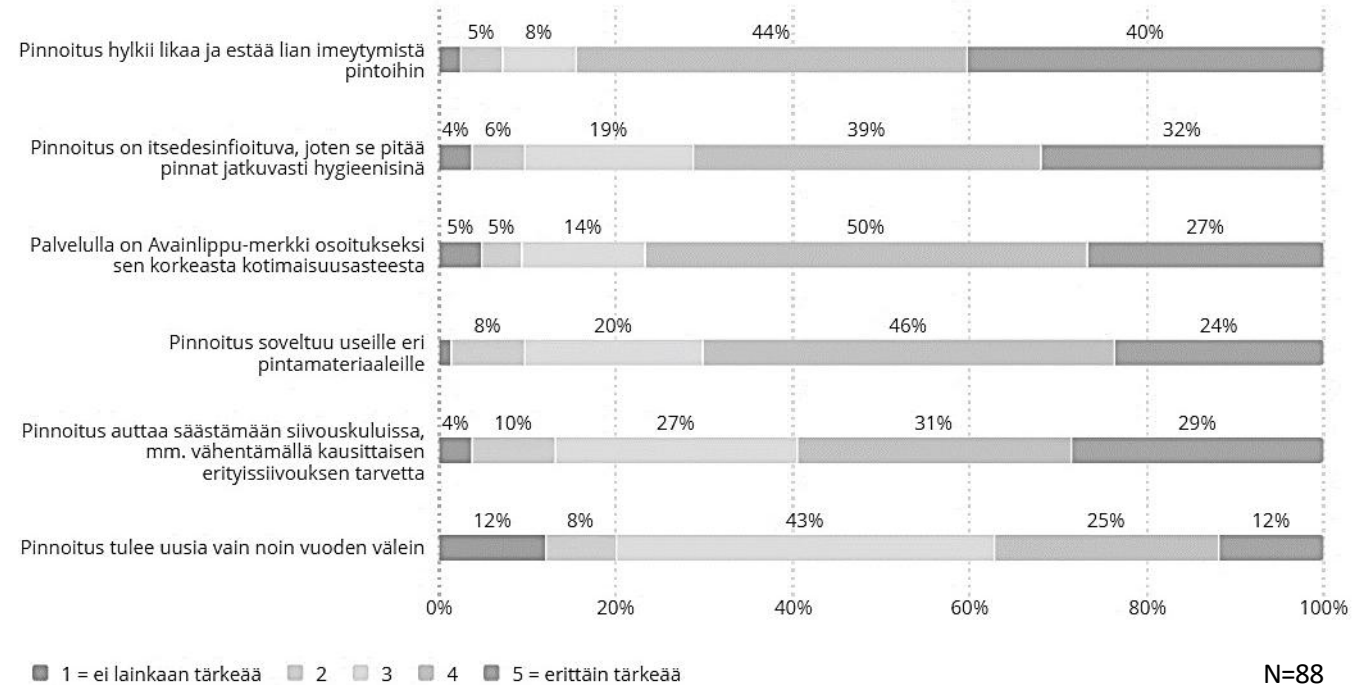


8/10 vastaajasta harkitsee korkean teknologian pinnoitusta tiloihinsa.

Pinnoitusratkaisujen ominaisuuksista nousevat merkittävimmiksi järjestyksessä (4 ja 5 vastaukset yhteensä):

- Likaa hylkivät pinnoitukset, jotka estävät lian imeytymisen (84%)
- Itsedesinifioituvat pinnoitukset, jotka pitävät pinnat jatkuvasti hygieenisinä (71%)
- Kotimainen palvelu (avainlippu; 77%)
- Soveltuvuus useille erilaisille pintamateriaaleille (70%)
- Säästöhyödyt siivouskuluissa mm. vähentämällä kausittaisen erityissiivouksen tarvetta (60%).

Pinnoitusratkaisujen merkittävyys



Moderneista ratkaisuista haetaan apua myös kuntien työvoimavajeeseen. Teknologialla voidaan korvata tai helpottaa osaa työtehtävistä.

”Mielenkiintoinen. Voi säästää siivous- ja henkilöstö kuluissa. Toisi asiakkaille lisää turvallisuuden tunnetta.”

Kustannussäästöjä

Korkean teknologian pinnoitusratkaisut voivat tuoda kuntien, kaupunkien, liikelaitosten ja muiden julkisten toimijoiden kustannuksiin merkittäviä säästöjä, joista iso vaikuttavuus voidaan saavuttaa henkilöstön **sairauspoissaoloja vähentämällä**. Sairauspoissaolot ovat etenkin flunssakausien aikaan iso menoerä sekä henkilöstön terveyden, että myös sijaisratkaisujen näkökulmista.

Pinnoitukset voivat tuoda muutoksia myös työjärjestelyihin. Iso hyöty on itse **ajansäästö**, jolloin henkilöstöllä vapautuu aikaa tehdä muita merkityksellisiä tehtäviä.

Korkean teknologian pinnoitusratkaisujen avulla voidaan myös luopua kausittaisista erityissiivouksen toimeksiannoista. Erään tutkimuksen vastaajan mukaan *"100-paikkaisessa päiväkodissa erityissiivouksessa menee viikko kahdelta työntekijältä, kustannus 1000 euroa per kerta per kohde."* Vastaajien huollettavana on suuri määrä tiloja ja kohteita, jolloin kustannukset kokonaisuutena moninkertaistuvat.

Mitä ajatuksia Fotonit-valokatalyyysipinnoitus ja liikaa hylkivä nanopinnoitus herättivät?

"On varmasti tulevaisuutta, tämmöiseen ollaan varmasti menossa. On tärkeää näkövinkkiä varsinkin tässä ajassa. Asiakkaan kanssa käytiin keskustelua näistä pinnoitusasioista kun heillä haluttiin että koronan takia tehostetaan puhtaanapitoa. Asiakas kuitenkin halusi että heidän tiloissaan näkyy siivoojia että tilojen käyttäjäasiakkaille tulee turvallinen olo että puhtaudesta huolehditaan. Että tässä pitää miettiä se psykologinen puoli että miten viestitään asiakkaille että tiloissa huolehditaan puhtaudesta pinnoitteiden avulla."

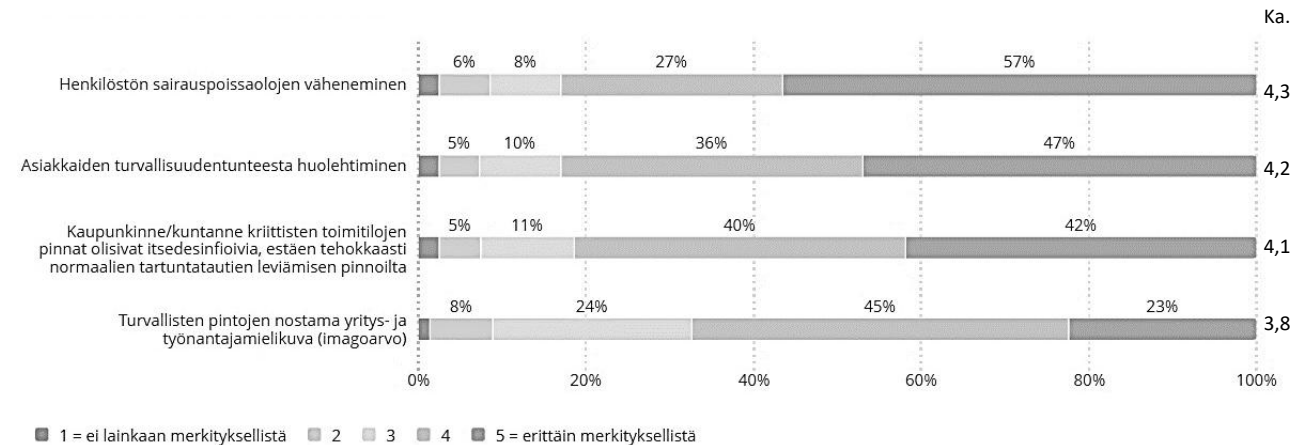
Pinnoitusratkaisuista hyötyjä henkilöstölle ja asiakkaille

Pinnoitusratkaisuista haetuissa hyödyissä korostuu terveystieteellinen näkökulma: 84 % vastaajista pitää merkityksellisenä tai erittäin merkityksellisenä, että henkilöstön sairauspoissaolot vähenevät pinnoitusratkaisuja käytettäessä.

Lähes yhtä moni 83% pitää merkityksellisenä tai erittäin merkityksellisenä asiakkaiden turvallisuudentunteesta huolehtimisen.

Kaupungin tai kunnan kriittisten toimitilojen pintojen tulisi olla itsedesinfiioivia myös neljän viidestä vastaajan mukaan (82%).

Kaksi kolmesta vastaajasta (68%) näkee myös turvallisten pintojen nostavan vaikutuksen kunta- ja työnantajamielikuvaan, eli tuovan imagoarvoa.





*Miten lapset
voisivat välttää
lähestyvän
flunssakauden
tartunnat
päiväkodin ja
koulun pinnoilta?*



*Kirjaston tiloissa
haisee
kummalliselle
edelleen. Onko
siellä turvallista
työskennellä ja
asioida?*



*Asiakkaiden ja
henkilöstön
turvallisuudesta
huolehtiminen
influenssa- ja
noroviruskauden
alkaessa
huolettua...*

Erilaiset näkökulmat ja eriaikaiset tarpeet – kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi

Kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen on kunnan ensisijainen perustehtävä. Varhaiskasvatus- ja opetustoimi huolehtivat lasten ja nuorten turvallisesta oppimisesta, vanhustyö ja terveydenhuolto kuntalaisten terveydestä. Kulttuuripalvelut tarjoavat mielen hyvinvointia mm. kirjastotiloissaan.

Eri hallintokunnat järjestävät palvelut asiakkaan hyvinvointi ja turvallisuus etusijalla. Asiakkaiden tarpeet ja tilanteet ovat lähtökohtana palvelun järjestämisessä. Kuitenkin asiakkaiden ja toimintaympäristössä vallitsevat tilanteet muokkaavat arjen tekemistä. Esimerkiksi tyypillisesti kiertävät ja helposti tarttuvat bakteeri- ja virustaudit on usein mahdotonta täysin ennakoida tai tartuntoja välttää hyvälläkään käsihygienialla tai turvaväleistä huolehtien.

Osa työskentelyn ja asioinnin sujuvuutta on turvallisuuden tunne, jota tilojen hyvinvointi joko edistää tai haittaa. Tilojen, kalusteiden, laitteiden ja kontaktien tulisi olla mahdollisimman turvalliset niin asiakkaille kuin henkilöstöllekin. Kosketuspinnat ovat usein ratkaisevassa roolissa tartuntatautien leviämässä ja henkilöstön sairaspöissaolojen vähentämisessä.



Nanoksi

Kunnanjohtaja ja kunnanhallitus huolehtivat tasapainoisesta kuntataloudesta, kuntalaisten hyvinvoinnin edistämisestä ja henkilöstön hyvinvoinnista kokonaisvaltaisesti.

Millä keinoilla voimme vaikuttaa terveydenhuollon kustannuksiin ennakoivasti?

Miten eri toimialojen erilaiset tarveratkaisut voisi kustannustehokkaasti järjestää?

Miten eri toimialojen erilaiset tarpeet voidaan kustannustehokkaasti järjestää?

Kunnan johtavat viranhaltijat sekä luottamushenkilöt tarkastelevat kunnan taloutta ja toimintoja kokonaisvaltaisesti. Kunnan ensisijaisena tehtävänä on edistää kuntalaisten hyvinvointia ja luoda kuntaan elinvoimaa. Kunnanjohtaja johtoryhmineen johtaa koko kuntaorganisaatiota, jolloin merkittäviksi näkökulmiksi nousevat henkilöstön työhyvinvointi, työskentelyolosuhteet, työssäjaksaminen ja sairauspoissaolot.

Kuntajohto vastaa myös kuntatalouden tasapainosta ja siitä, että palvelut järjestetään järkevästi sekä tehokkaasti. Eri toimialoilla, palvelualueilla ja asiakasryhmien toiminnassa tarpeita muodostuu eri aikoihin ympäri vuoden ja usein myös eri muotoisina. Kuntajohto etsii kokonaisvaltaisia tarveratkaisuja silloin, kun ne voivat tuoda synergiaetuja. Palvelutarpeita onkin järkevää tarkastella myös kokonaisuutena.

Investointi turvallisuuteen on investointi hyvinvointiin.

Turvaamalla pinnat kunta voi saada merkittäviä hyötyjä – välittömästi ja investointina tulevaisuuteen. Pinnoitusten avulla voidaan:

- Vähentää ja helpottaa puhtaanapitoa sekä ylläpitotyötä.
- Vähentää hyvän hygienian avulla henkilökunnan ja asiakkaiden sairastumisia sekä ennaltaehkäisee epidemioita.
- Vähentää sekä työntekijöiden että tilojen käyttäjien sairaspöissaoloja
- Edistää kuntalaisten ja työntekijöiden hyvinvointia vähentäen sairaanhoitokustannuksia.
- Edistää kunnan mainetta turvallisuuteen ja hyvinvointiin panostavana kotimaisen huippuosaamisen avulla.

Henkilöstön
työhyvinvointi

Desinfioidu
t tilat



Likaa
hylkivät
pinnat



Puhdas
sisäilma

Kiinteistöjen
elinkaaren
pidentäminen

Kuntalaisten
hyvinvointi &
asiakas-
turvallisuus

Tarveratkaisut voidaan yhdistää!

Toimialojen erilaisia ja eriaikaisia tarpeita voidaan tarkastella irrallisina yksittäisinä tarpeina ja löytää niihin täsmäratkaisuja, mutta tarpeita voidaan tarkastella myös kokonaisvaltaisemmin – yhdistäen ne kokonaisvaltaiseen jatkuvaan huoltomalliin perustuvaan tarveratkaisuun, jolloin voidaan saavuttaa myös merkittäviä kustannustehokkuusetuja.

Nanoksin huolenpitosopimuksella voidaan yhdistää ratkaisut, joilla löydetään kustannustehokkaat palveluratkaisut ympäri vuoden eriaikaisiin tarpeisiin niin

- henkilöstön työhyvinvoinnin,
- asiakasturvallisuuden ja kuntalaisten hyvinvoinnin sekä
- kiinteistöjen elinkaaren pidentämisen näkökulmista.

Nanoksin pinnoitusratkaisu on suomalainen kemikaalivapaa menetelmä, joka auttaa parantamaan siivoustyöntekijöiden työergonomiaa: teknologia vähentää lihasvoiman tarvetta ja nopeuttaa työtä. Henkilöstö jaksaa paremmin ja on poissa töistä sairauslomilla vähemmän.

Nanopinnoitusratkaisu on ekologinen ja turvallinen tapa suojata pinnat. Käsittely helpottaa pintojen puhtaanapitoa ja laskee kiinteistöjen elinkaarikustannuksia. Lisäksi menetelmä säilyttää pinnan kauneuden juuri sellaisena kuin se on tarkoitettu. Investointi kestävyteen pidentää kiinteistön elinkaarta ja kasvattaa kiinteistön arvoa.

Mitä voimme tuloksista päätellä?

- 60 %** vastaajista kertoo, että heidän organisaatiossaan desinfioidaan pintoja tällä hetkellä.
- 66 %** vastaajista on aiemmin kuullut korkean teknologian pinnoitusratkaisuista.
- 84 %** vastaajista pitää tärkeänä tai erittäin tärkeänä, että pinnoitus hylkii likaa ja estää lian imeytymistä pintoihin.
- 84 %** vastaajista pitää merkityksellisenä tai erittäin merkityksellisenä, että henkilöstön sairauspoissaolot vähenevät, kun pinnoitusratkaisuja käytetään.
- 74 %** vastaajista voisi mahdollisesti tai ehdottomasti harkita korkean teknologian pinnoitusten käyttämistä.

**Nanoteknologia
on uusi musta!**

- Henkilöstön työskentely- että asiakkaiden hygieniaturvallisuus on merkittävä valintatekijä uusia ratkaisuja etsiessä.
- Kuntien hygieniakäytäntöinä ovat nyt ylläpitosiivous ja desinfiointi. Kaikki kosketuspinnat ovat hygienian kannalta kriittisiä. Pinnoitusten tulee hylkiä likaa.
- Korkean teknologian uudet innovaatiot kiinnostavat. Niitä halutaan kokeilla ja ottaa käyttöön.
- Moderneista ratkaisuksista haetaan apua myös kuntien työvoimavajeeseen. Teknologialla voidaan korvata tai helpottaa osaa työtehtävistä saavutettavien kustannussäästöjen lisäksi.
- Erilaisia ja eriaikaisia tarpeita voidaan yhdistää, jolloin kokonaisvaltaisina hyötyinä mm.
 - parannetaan henkilöstön työhyvinvointia ja vähennetään sairauspoissaoloja,
 - edistetään asiakasturvallisuutta ja kuntalaisten hyvinvointia sekä
 - pidennetään kunnan kiinteistöjen elinkaarta.

Me teemme tiloistanne turvallisempia jo nyt. Tänään.

Nanoksi on erikoistunut nanopinnoituksiin ja pintahygieniaratkaisuihin. Suomalainen yritys tekee kunta-, yksityis- ja yritysasiakkaile pinnoituksia Suomessa, Ruotsissa, Virossa, Britanniassa, Portugalissa, Ranskassa, Ukrainassa ja Arabiemiraateissa. Nanoksin Fotonit-pinnoitusta hyödynnetään esimerkiksi Helsinki-Vantaan lentoasemalla Tampereen uusissa ratikoissa, Suomen Kansallisteatterissa, Tampere-talossa, Hop Lop -sisäleikkipuistoissa, Särkänniemen huvipuistossa, Tallinnan lentoasemalla sekä lukuisissa kauppakeskuksissa, hotelleissa, ravintoloissa, myymälöissä, sairaaloissa ja hoivakodeissa. Valokatalyyttinen pinnoitus valittiin tänä vuonna kansainvälisen Aviation X Lab Accelerate -kilpailun voittajaksi. Vuonna 2017 perustetun Nanoksi Finlandin liikevaihto oli viimeksi päättyneellä tilikaudella noin 2,6 miljoona euroa. Yritys työllistää Suomessa 20 henkilöä. <https://nanoksi.com/>

<https://nanoksi.com/referenssi/nanoksi-180-nanopinnoitusratkaisu-antoi-iiitin-kunnan-tiloille-uuden-ilmeen/>

Investointi turvallisuuteen on investointi hyvinvointiin.

Suunnitellaan yhdessä teidän kuntanne paras osa- tai kokonaisratkaisu!

Sovitaanko tapaaminen?

Mervi Mikkola
Avainasiakkuusjohtaja
Nanoksi Finland Oy

mervi.mikkola@nanoksi.com
044 710 9614
www.nanoksi.com

